

Протокол №21/2022
заседания членов Правления СНТ «Химик-2»
от 19 ноября 2022 года

Место заседания: г. Домодедово, мкр-н Востряково, СНТ «Химик-2»

Присутствовали члены Правления: Быкова И.К., Романова М.А., Половинкин А.А., Лосев В. Г.
Отсутствовали: Нивицкий А. И.
каждым вместе.

Повестка дня

1. О замене эл/счетчиков

По вопросу выступила Быкова И. К., которая сообщила, что в июле этого года во время грозы в результате удара молнии на участке №29 был поврежден эл/счетчик. На участке 29 был установлен новый запасной счетчик за счет Товарищества из резерва Товарищества. Следует отметить, что хозяевами уч. 29 были нарушены правила техники безопасности, молния ударила в розетку, закрепленную во дворе на дереве без заземления. Попавший разряд молнии создал импульсное перенапряжение, а далее через счетчик участка 29 прошелся по сети и повредил счетчики на девятнадцати участках, показания счетчиков перестали считываться, но снабжение эл/энергией участков продолжалось. Таким образом, по этой причине, было невозможно определить на какую сумму было потреблено эл/энергии на этих участках. За потребленную на этих участках электроэнергию оплачивало Товарищество.

Для приобретения новых счетчиков взамен вышедших из строя, был сделан запрос в обслуживающую организацию ГОСАН, но, к сожалению, из-за санкций, компания не имела возможность предоставить новые счетчики (отсутствие запчастей). Новые счетчики были получены только в ноябре, за них Товарищество перечислило со своего расчетного счета в ГОСАН по 9 тыс. руб. за один счетчик. За 4 месяца потери Товарищества уже составили более 200 тыс. рублей.

Кроме того, следует отметить, что гарантийный срок службы счетчиков 9 лет закончился давно, счетчики были установлены в 2006 году. Поэтому, счетчики будут выходить из строя в связи с износом. По этой причине необходимо заказать в ГОСАН ещё 5 счетчиков, как резервных.

Электронные счетчики, передающие показания потребления электроэнергии, закупались за счет средств садоводов и являются их собственностью. Поэтому садоводы должны компенсировать Товариществу стоимость закупленных новых счетчиков, установленных им за счет Товарищества взамен сгоревших. Утвержденной сметой затрат на 2022-2023г.г. не предусмотрены расходы на приобретение эл/счетчиков для отдельных садоводов.

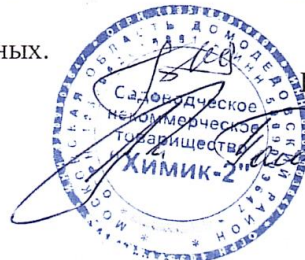
Было предложено обязать владельцев участков (список прилагается) компенсировать Товариществу затраты на приобретение новых счетчиков и оплатить стоимость установленных новых счетчиков в размере по 9000 рублей, но не компенсировать Товариществу оплаченную за них потребленную ими эл/энергию в связи с невозможностью определить эту сумму. На участках, на которых владельцы не появляются и не оплачивают взносы, новые счетчики не устанавливать. «За» высказанные предложения проголосовали единогласно.

Приняты решения:

1. Владельцам участков (список прилагается) компенсировать Товариществу затраты на приобретение новых счетчиков в размере 9000 рублей каждый.
2. Владельцам участков, перечисленным в списке, не оплачивать потребленную эл/энергию за период времени, в течение которого функционировали неисправные счетчики, в связи с невозможностью определить сумму за потребленную эл/энергию.
3. Бухгалтеру внести сумму задолженности за эл/счетчики в журнал компенсаций за потребленную эл/энергию.
4. На участках, на которых владельцы не появляются и не оплачивают взносы, новые счетчики не устанавливать.
5. Заказать в ГОСАН ещё 5 счетчиков, как резервных.

Председатель

Мп



И. К. Быкова

Винкин А. А.

СПИСОК
владельцев участков, обязанных компенсировать Товариществу стоимость установленных
новых счетчиков

№ УЧ.	Фамилия И. О. владельца	Компенсация Стоимости эл/сч., руб.
9	Ганкин А.Л.	9000
101	Шуликовская Ю. А.	9000
102	Корман О. А.	9000
11	Антонов Ю.А.	9000
12	Удалова Е. А.	9000
14	Донской А. А.	9000
25	Бережнов А. Б.	9000
26	Востриков И. В.	9000
27	Алексеева Е. В.	9000
28	Кукушкин Н. И.	9000
29	Санина Е. Я.	9000
30	Моисеенко Н. Л.	9000
31/2	Андропова М. В.	9000
57	Анохин В. Н.	9000
59	Мельник Г. А.	9000
67	Аниканов Д. А.	9000