

### Протокол № 5/2023

заседания членов Правления СНТ «Химик-2»

от 10 июня 2023 года

Место заседания: г. Домодедово, мкр-н Востряково, СНТ «Химик-2»

Присутствовали члены Правления: Быкова И.К., Романова М.А., Половинкин А.А., Лосев В. Г.

Отсутствовали: Новицкий А.И.

кворум имеется.

Приглашенные: Председатель РК Лимаренко Е. А.

#### Повестка дня заседания

1. О созыве годового общего отчетно-перевыборного собрания членов СНТ «Химик-2»
2. Утверждение списка членов СНТ «Химик-2»
3. О перечне информационных материалов, предоставляемых членам СНТ «Химик-2» в ходе подготовки и проведения годового общего собрания
4. Утверждение текста Уведомления членов СНТ «Химик-2» о созыве годового общего отчетно-перевыборного собрания
5. Выдвижение кандидатов в состав счетной комиссии и Президиум собрания
6. Утверждение проекта Положения «О порядке проведения газификации домов, расположенных на территории СНТ «Химик-2»

**По первому вопросу** выступила Быкова И.К. с предложением созвать годовое отчетно-перевыборное общее собрание членов СНТ «Химик-2» 08 июля 2023 года в 11 часов по адресу Московская область, г. Домодедово, мкр-н Востряково, СНТ «Химик-2». Начало регистрации участников собрания – в 10 часов (около сторожки). Голосование по вопросам повестки дня собрания, поставленным на голосование, провести бюллетенями. Заполненные и подписанные бюллетени необходимо сдать членам счётной комиссии или в специальную урну.

Было предложено утвердить следующую повестку дня:

#### ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Избрание Президиума; Председателя собрания и секретарей
2. Избрание счетной комиссии
3. Отчет Председателя о работе Правления за финансовый период 2022-2023г.г.
4. Отчет Ревизионной комиссии о достоверности данных, содержащихся в отчетном докладе
5. Утверждение отчёта Ревизионной комиссии
6. Утверждение отчета о работе Правления за финансовый период 2022-2023г.г.
7. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Химик-2» на 2023-2024г.г. и утверждение размера членского взноса
8. Утверждение Положения «О порядке проведения газификации домов, расположенных на территории СНТ «Химик-2»
9. О прекращении полномочий членов Правления и Ревизионной комиссии в связи с истечением 4-летнего срока избрания
10. Избрание членов Правления
11. Избрание членов Ревизионной комиссии

«За» высказанные предложения проголосовали единогласно.

#### Приняты решения единогласно:

**1.** Созвать годовое общее отчетно-перевыборное собрание членов СНТ «Химик-2» 08 июля 2023 года в 11 часов по адресу Московская область, г. Домодедово, мкр-н Востряково, СНТ «Химик-2». Начало регистрации участников собрания – в 10 часов (около сторожки). Голосование по вопросам повестки дня собрания, поставленным на голосование, провести бюллетенями. Заполненные и подписанные бюллетени необходимо сдать членам счётной комиссии или в специальную урну.

**2.** Утвердить следующую повестку дня:

1. Избрание Президиума; Председателя собрания и секретарей
2. Избрание счетной комиссии
3. Отчет Председателя о работе Правления за финансовый период 2022-2023г.г.
4. Отчет Ревизионной комиссии о достоверности данных, содержащихся в отчетном докладе
5. Утверждение отчёта Ревизионной комиссии
6. Утверждение отчета о работе Правления за финансовый период 2022-2023г.г.
7. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Химик-2» на 2023-2024г.г. и утверждение размера членского взноса
8. Утверждение Положения «О порядке проведения газификации домов, расположенных на территории СНТ «Химик-2»

9. О прекращении полномочий членов Правления и Ревизионной комиссии в связи с истечением 4-летнего срока избрания
10. Избрание членов Правления
11. Избрание членов Ревизионной комиссии

**По второму вопросу** выступила Лимаренко Е. А. с сообщением, что по данным учёта по состоянию на 10.06.2023г. в реестре членов СНТ «Химик-2» числится 130 человек. За реестром, садоводы, ведущие садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории Товарищества, без участия в Товариществе, числятся 8 человек, 8 участков - собственники не известны. (Приложение 1).

Лимаренко Е. А. напомнила, что в отчетном году были поданы заявления о вступлении в члены Товарищества от Давлетовой Марии Ивановны участок №39, от Григоркина Виктора Викторовича участок №28, от Старовойтовой Ольги Владимировны участок 20, прежние владельцы этих участков выбыли из членов Товарищества в связи с переуступкой прав собственности на земельные участки. Подавшие заявления приняты в члены Товарищества Решением Правления.

Было предложено утвердить список членов СНТ «Химик-2» и садоводов согласно Приложению 1

«За» высказанное предложение проголосовали единогласно.

**Принято решение единогласно:**

Утвердить список членов Товарищества согласно приложению 1.

**По третьему вопросу** выступила Быкова И. К. которая предложила утвердить представленный перечень информационных материалов, предоставляемых садоводам СНТ «Химик-2» в ходе подготовки и проведения общего собрания 08 июля 2023 года.

Было предложено уведомить членов Товарищества о созыве собрания не позднее чем за 2 недели до даты проведения собрания. Разместить объявления и информацию на информационных щитах на территории Товарищества, по местной радиосвязи, на официальном сайте Товарищества himik-2.su.

«За» высказанные предложения проголосовали единогласно.

**Приняты решения единогласно:**

1. Представить следующую информацию:

- Исполнение приходно-расходной сметы за 2022-2023г.г.;
- Проект приходно-расходной сметы на 2023-2024г.г.;
- Отчетный доклад Правления о работе за отчетный 2022-2023г.г.;
- Отчет Ревизионной комиссии;
- Проект Положения «О порядке проведения газификации домов, расположенных на территории СНТ «Химик-2»
- Список кандидатов в выборные органы Товарищества;
- формы бюллетеней для голосования;
- Уведомление о созыве общего собрания 08.07.2023г.

2. Уведомить садоводов о созыве собрания не позднее чем за 2 недели до даты проведения собрания. Разместить объявления и информацию на информационных щитах на территории Товарищества, по местной радиосвязи, на официальном сайте Товарищества himik-2.su.

**По четвертому вопросу** выступила Быкова И.К. с предложением утвердить текст Уведомления членов СНТ «Химик-2» о созыве годового отчетно-перевыборного общего собрания согласно приложению 2.

«За» высказанное предложение проголосовали единогласно.

**Принято решение единогласно:**

Утвердить текст Уведомления членов СНТ «Химик-2» о созыве годового отчетно-перевыборного общего собрания согласно приложению 2.

**По пятому вопросу** выступила Романова М. А. с предложением утвердить следующих кандидатов в состав счётной комиссии и Президиум собрания:

1. Зацепина Зоя Борисовна
2. Андропова Марина Валентиновна
3. Южда Елена Михайловна

Б) В Президиум собрания

Председатель собрания – Быкова Ирина Константиновна, секретари собрания – Лимаренко Елена Александровна и Половинкин Алексей Анатольевич.

Было высказано предложение утвердить состав счётной комиссии и Президиума собрания для включения кандидатов в бюллетени для голосования.

«За» высказанное предложение проголосовали единогласно.

