

Протокол № 8/2016
заседания членов Правления СНТ «Химик-2»
от 02 июля 2016 года

Место заседания: г. Домодедово, мкр-н Востряково, СНТ «Химик-2»

Присутствовали члены Правления: Быкова И.К., Потапова Г.В., Тимофеев П.Т., Романова М.А., Половинкин А.А, Жибров К.Е.

Отсутствовали: Анохин В.Н., Анохин В.В.

Кворум имеется

Приглашенные: Панкратова С. Л., бригадиры: Жукова В.Д., Гаврилов Н.А.

Повестка дня:

О разработке проекта приходно-расходной сметы СНТ «Химик-2» на 2016-2017г.г.

По вопросу выступила Быкова И.К. с сообщением, что необходимо приступить к подготовке отчётного собрания членов СНТ «Химик-2». Быкова И. К. сообщила, что Ревизионная комиссия уже приступила к проверке финансовых и других документов. Проверка осуществляется по данным с августа 2015 года по 30 июня 2016 года.

Потапова Г. В. отметила, что необходимо рассмотреть вопрос об увеличении заработной платы штатным сотрудникам Товарищества. Например, бухгалтеру в виду очень большой загруженности по учету и составлению бухгалтерской отчетности, сторожам, выполняющим добросовестно свои обязанности, необходимо ввести должность завхоза для оформления материальной ответственности за имущество Товарищества, электрику и Председателю. Для сравнения в СНТ «Калининец», имеющем 60 участков, з/пл Председателю установлена 7 тыс. руб. В нашем Товариществе участков в 2,5 раза больше, но з/пл Председателю установлена такая же. Необходимо как-то заинтересовать садоводов, чтобы привлечь к выполнению обязанности Председателя грамотных и добросовестных людей. Потапова Г.В. также высказала мнение, что и членам Правления нужно установить вознаграждение.

Панкратова С.Л. сообщила, что в феврале 2017 года заканчивается лицензия на использование воды. Необходимо уже сейчас приступить к работе по сбору документов и проведению анализов для оформления лицензии на следующий период, поэтому необходимо в смету заложить эти расходы. Панкратова С. Л. также предложила начать работу по постановке на кадастровый учет земельного участка Товарищества. В связи с непростой ситуацией, сложившейся с границами садоводства, возможны будут какие-то затраты на привлечение специалистов и судебные издержки, это тоже нужно заложить в смету.

Половинкин А.А. отметил, что сторожка, в которой постоянно проживают сторожа (в том числе в зимний период) нуждается в ремонте: необходимо отремонтировать печь, стены, которые покрылись плесенью от сырости, вставить окна и двери, в которых имеются большие щели. Эти расходы также нужно заложить в смету. Так же отмечена необходимость в существенном ремонте забора по границам Товарищества, требования к забору изложены в хартии садоводов.

Романова М.А. предложила представить проект приходно-расходной сметы на обсуждение садоводов.

Было предложено утвердить представленный проект приходно-расходной сметы СНТ «Химик-2» на 2016-2017г.г. согласно приложению 1 и вернуться к этому вопросу ещё раз после подсчёта итогов расходов за период с августа 2015 года по 30 июня 2016 года.

«За» высказанное предложение проголосовали единогласно.

Принято решение:

Утвердить представленный проект приходно-расходной сметы СНТ «Химик-2» на 2016-2017г.г. согласно приложению 1 и вернуться к этому вопросу ещё раз после подсчёта итогов расходов за период с августа 2015 года по 30 июня 2016 года.

Председатель

И. К. Быкова