**Протокол №1/2021**

заседания членов Правления СНТ «Химик-2»

от 06 февраля 2021 года

Место заседания: г. Домодедово, мкр-н Востряково, СНТ «Химик-2»

Присутствовали члены Правления: Быкова И.К., Романова М.А., Половинкин А.А, Лосев В. Г.

Отсутствовали: Новицкий А. И.

кворум имеется.

Пригашенные:

**Повестка дня**

1. О финансовом состоянии Товарищества
2. О подготовке к ремонту водопровода.

**По первому вопросу** выступила Быкова И.К., которая сообщила, что по итогам за январь 2021 года МОСЭНЕРГОСБЫТ выставил нам счёт за электроэнергию в сумме 296 тысяч рублей. Это самая большая сумма за всю историю садоводства. Возросли не только тарифы, но и потребление. Этой зимой живет больше садоводов.

Как известно, Товарищество за потребленную электроэнергию платит по показаниям счетчика, установленного на трансформаторе. На счетчике трансформатора суммируются показания всех счетчиков, установленных на частных домах и точках Товарищества. По выставленному МОСЭНЕРГОСБЫТ счету Товарищество оплачивает всю сумму целиком и за частных лиц и за Товарищество, затем частные владельцы компенсируют Товариществу за оплаченную электроэнергию по показаниям своих счетчиков. То есть, Товарищество кредитует своих садоводов по оплате за электроэнергию. Но для того, чтобы оплатить МОСЭНЕРГОСБЫТ по выставленному счету, на расчетном счете Товарищества должно быть достаточно денежных средств. На расчетном счете Товарищества, в основном, аккумулируются денежные средства по членским взносам. Таким образом, платежеспособность Товарищества напрямую зависит от финансовой дисциплины садоводов. Садоводы должны не только вовремя компенсировать Товариществу оплаченную за них электроэнергию, но и ежемесячно направлять на р/счет Товарищества членские взносы. По состоянию на 01.02.2021 года задолженность садоводов за потребленную электроэнергию составила 265 тысяч рублей (см. Табл.2.). Задолженность по членским взносам составила 1824 тыс. рублей. (См. Табл. 1.). В связи с тем, что общие отчетные собрания членов товарищества проходят летом, финансовый отчетный год для Товарищества установлен с июня по июнь. За прошедшую половину отчетного финансового года все садоводы по состоянию на 01 февраля 2021 года обязаны уже оплатить половину членского взноса в сумме не менее 12350 рублей. Однако, многие садоводы не выполнили своих обязательств (см. Табл. 1.). У некоторых садоводов задолженность по оплате за использованную эл/эн составила более 2000 рублей. (См. Табл. 2.). В соответствии с утверждённым Уставом, садоводам, не выполняющим свои обязательства, Товарищество может прекратить оказывать услуги, в частности, по подаче мощности электроэнергии.

Было предложено обязать садоводов-должников, поименованных в Таблицах 1 и 2, погасить свои долги до 15 февраля 2021 года, в противном случае, понизить им подачу мощности электроэнергии. Информацию об этом опубликовать на официальном сайте Товарищества и вывесить на щитах на территории садоводства.

«За» высказанное предложение проголосовали единогласно.

**Принято решение:**

Обязать садоводов-должников, поименованных в Таблицах 1 и 2, погасить свои долги до 15 февраля 2021 года, в противном случае, понизить им подачу мощности электроэнергии. Информацию об этом опубликовать на официальном сайте Товарищества и вывесить на щитах на территории садоводства.

**По второму вопросу** выступил Половинки А.А., который сообщил, что для ремонта водопровода Товарищество начало закупать необходимые материалы. По проекту к ремонту водопровода мы должны приступить в апреле 2021 года. Поэтому, в соответствии с решением общего собрания членов Товарищества, целевой взнос в сумме 8500 рублей должен быть сдан всеми садоводами до 31 марта 2021 года. Однако, многие садоводы не сдали деньги на ремонт водопровода (См. Табл. 3.).

Половинкин А. А. напомнил, что в соответствии с Положением о ремонте водопровода замена металлических труб на пластиковые будет производиться в первую очередь по линиям, на которых сдано не менее 80% целевых взносов. Таким образом, подача воды весной этого года будет производиться на участки, к которым будут проложены новые трубы ПНД после погашения садоводами задолженности по целевому взносу. На участки, к которым не будут проложены новые пластиковые трубы, вода подаваться не будет, т.к. старые металлические трубы будут демонтированы.

Было предложено информацию о погашении задолженности садоводами по целевому взносу по линиям водопровода публиковать на официальном сайте Товарищества.

«За» высказанное предложение проголосовали единогласно.

**Принято решение:**

Информацию о погашении задолженности садоводами по целевому взносу по линиям водопровода публиковать на официальном сайте Товарищества.

**Председатель И. К. Быкова**

**Мп**

Табл.1.

**Долги по членским взносам за 2020-2021г.г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Уч.** | **Фамилия и. о.** | **тыс. руб.** | **уч.** | **Фамилия и. о.** | **тыс. руб.** |
| **2-2** | ВИНОГРАДОВА О.В. | 24 700 | **69** | ЖУКОВ С.В. | 20 700 |
| **6** | АКСЁНОВ А.В. | 24 700 | **72-1** | ТИТУС Ю.О. | 24 700 |
| **8** | КОВАЛЁВ М.Н. | 23 700 | **73** | МАКАРОВА В.Б. | 24 700 |
| **13** | РАЗУМОВ Ю.А. | 24 700 | **74** | КОЗЛОВ А.А. | 19 700, |
| **16** | КОРЖ М.С. | 24 700 | **76** | ХОМЯКОВА Л.С. | 24 700 |
| **17** | МОРОЗЕНКОВА С.А. | 24 700 | **78** | ЕФИМОВА Н.В. | 24 700 |
| **19** | ГАВРИЛОВ Н.А. | 16 465 | **82** | ВОЛКОВ А.И. | 24 700 |
| **21** | ЕГОРОВ А.К. | 24 700 | **83** | РЯБЧЕНКОВ Н.В. | 24 700 |
| **22-2** | ЕГОРОВА Е.Д. | 24 700 | **89** | ЛАТЫШЕВ К.Е. | 24 700 |
| **23** | КОПТЕВА В.Н. | 24 700 | **96** | ДАНИЛИНА О.В. | 24 700 |
| **24** | КОРЯКОВА Г.Ю. | 24 700 | **98** | КИЧАТОВА М.С. | 24 700 |
| **30** | МОИСЕЕНКО Н.Л. | 24 700 | **106** | ФИЛЮШИНА Т.М. | 20 000 |
| **32** | ДУДКИН А.В. | 24 700 | **113** | МОРОЗОВА З.А. | 24 700 |
| **33** | ВОЛКОВ В.В. | 24 700 | **114** | ЮЖДА Т.А. | 24 700 |
| **34** | РЫЖЕНКОВА В.В. | 24 700 | **117** | ШИТКИНА Т.К. | 24 700 |
| **38** | МАКСИМОВ А.М. | 24 700 | **120** | КИЧАТОВ С.А. | 21 700, |
| **40** | БОРИСЕВИЧ Г.М. | 24 700 | **121** | ЖУЧКОВ В.Е. | 24 700 |
| **47** | СИМОНОВА С.А. | 24 700 | **122** | ДУБНОВ Е.В. | 24 700 |
| **51** | РАЩУПКИНА А.А. | 24 700 | **125** | КУСНИРОВИЧ Э.И. | 24 700 |
| **53** | МИРОНОВ Г.В. | 24 700 | **126** | СМИРНОВЫ . | 24 700 |
| **54** | ГОРБАТОВ С.Э. | 24 700, | **128** | ЗИМИНА Г.Е. | 20 700 |
| **55** | ДУДКИНА Т.Э. | 24 700 | **129** | ЩЕРБАКОВА Т.В. | 24 700 |
| **57-1** | АНОХИН В.Н. | 24 700 | **130** | ТЕМЯШЕВА Н.И. | 24 700 |
| **57-2** | АНОХИН В.В. | 24 700 | **132** | АХЛЕБИНИНСКИЙ Я.В. | 24 700 |
| **63** | МИРОНОВА И.Б. | 24 700 | **136** | РАДЬКО Л.В. | 21 700 |
| **66** | ШАЛАЕВА Л.В. | 20 000 | **137** | ТАФЛИОВИЧ Д.Р. | 24 700 |
| **67** | АНИКАНОВ Д.А. | 24 700 | **140** | ПАНИН Е.Д. | 24 700 |
| **142** | ВИНИЧЕНКО Е.А. | 24 700 |  | **ИТОГО :** | **1 823 715** |

Табл.2.

Должники за эл/энергию

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Уч.** | **Фамилия и. о.** | **тыс. руб.** | **уч.** | **Фамилия и. о.** | **тыс. руб.** |
| 6 | АКСЁНОВ А.В. | **15 292,10** | 94 | ПАПКО М.Ю. | **17 209,35** |
| 10-1 | КОФМАН О.А. | **7 875,24** | 100 | КОСТАКОВА Г.А. | **5 754,12** |
| 10-2 | ШУЛИКОВСКАЯ Ю.А. | **-4 233,84** | 101 | МАМОНТОВА Н.В. | **-9 967,34** |
| 22-2 | КОНЯЕВА Т.Я. | **5 988,65** | 107 | ЮДКИС С.М. | **13 414,47** |
| 46 | ЩЕРБАКОВ А.М. | **6 153,52** | 109 | МАЛЬЦЕВА Н.Б. | **4 642,69** |
| 51 | РАЩУПКИНА А.А. | **13 139,25** | 115 | ГУБЕНКО Н.Г. | **13 289,74** |
| 52 | НЕТ СОБСТВЕННИКА | **18 135,65** | 123 | КОНОНОВА Е.А. | **3 075,01** |
| 57 | АНОХИН В.В. | **11 152,38** | 124 | АЛТУФЬЕВА Т.В. | **836,15** |
| 68 | КУКУШКИН Н.И. | **-11 293,59** | 125 | КУСНИРОВИЧ Э.М. | **11 704,47** |
| 74 | КОЗЛОВ А.А. | **5 720,38** | 126 | СМИРНОВЫ | **8 258,24** |
| 80 | ГЕРЧИКОВА Е.Ю. | **з 4 205,48** | 127 | КУСНИРОВИЧ Э.М. | **4 560,72** |
| 88 | КУЗЬМИЧЕВА Е.Ю. | **11 167,40** |  | ИТОГО | **- 265 430,20** |
| 90 | ПАПКО М.Ю. | **- 9 414,31** |  |  |  |

Табл.3

Должники по целевому взносу

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **уч-ка** | **Фамилия И. О.** | **Сумма** | **№**  **уч-ка** | **Фамилия И. О.** | **Сумма** |
| **1** | ПОЛЯКОВА Е.В. | 8 500 | **62** | КОСТЮКОВСКАЯ Э.И. | 8 500 |
| **2-2** | ВИНОГРАДОВА О.В. | 8 500 | **63** | МИРОНОВА И.Б. | 8 500 |
| **3** | ЛУКУНИН А.А. | 8 500 | **64** | ОМЕЛЬЧЕНКО Т.В. | 8 500 |
| **4** | МАЛЮКИНА Г.П. | 8 500 | **66** | ШАЛАЕВА Л.В. | 8 500 |
| **5** | ЩИТОВА Е.П. | 8 500 | **67** | АНИКАНОВ Д.А. | 8 500 |
| **6** | АКСЁНОВ А.В. | 8 500 | **69** | ЖУКОВ С.В. | 8 500 |
| **10** | КОФМАН О.А. | 8 500, | **71** | КРИЧЕВЕЦ Р.З. | 8 500 |
| **12** | УДАЛОВА Е.А. | 8 500 | **72-1** | ТИТУС Ю.О. | 8 500 |
| **13** | РАЗУМОВ Ю.А. | 8 500 | **73** | МАКАРОВА В.Б. | 8 500 |
| **16** | КОРЖ М.С. | 8 500 | **76** | ХОМЯКОВА Л.С. | 8 500 |
| **17** | МОРОЗЕНКОВА С.А. | 8 500 | **82** | ВОЛКОВ А.И. | 8 500 |
| **18** | ЛИСИЦИНА Е.О. | 8 400 | **83** | РЯБЧЕНКОВ Н.В. | 8 500 |
| **19** | ГАВРИЛОВ Н.А. | 8 500 | **84** | ДЕМЬЯНЧЕНКО Н.А. | 8 500 |
| **21** | ЕГОРОВ А.К. | 8 500 | **86** | КРАЙНЮЧЕНКО В.В. | 8 500 |
| **22-2** | ЕГОРОВА Е.Д. | 8 500 | **89** | ЛАТЫШЕВ К.Е. | 8 500 |
| **23** | КОПТЕВА В.Н. | 8 500 | **91** | ДУБЕНЕЦ В.С. | 6 500 |
| **24** | КОРЯКОВА Г.Ю. | 8 500 | **96** | ДАНИЛИНА О.В. | 8 500 |
| **25** | БЕРЕЖНОВ Л.Б. | 8 500 | **98** | КИЧАТОВА М.С. | 8 500 |
| **26** | ВОСТРИКОВ И.В. | 8 500 | **100** | КОСТАКОВА Г.А. | 8 500 |
| **27** | АЛЕКСЕЕВА О.С. | 8 500 | **101** | МАМОНТОВА Н.В. | 8 500 |
| **28** | ЖУКОВ К.С. | 8 500 | **104** | ТИХОМИРОВ М.А. | 8 500 |
| **29** | САНИНА Е.Я. | 8 500 | **105** | ЧЕРНОВА Е.А. | 8 500 |
| **30** | МОИСЕЕНКО Н.Л. | 8 500 | **106** | ФИЛЮШИНА Т.М. | 8 500 |
| **31-2** | АНДРОНОВА М.В. | 8 500 | **107** | ЮДКИС С.М. | 8 500 |
| **32** | ДУДКИН А.В. | 8 500 | **113** | МОРОЗОВА З.А. | 8 500 |
| **33** | ВОЛКОВ В.В. | 8 500 | **114** | ЮЖДА Т.А. | 8 500 |
| **34** | РЫЖЕНКОВА В.В. | 8 500 | **117** | ШИТКИНА Т.К. | 8 500 |
| **38** | МАКСИМОВ А.М. | 8 500 | **120** | КИЧАТОВ С.А. | 8 500 |
| **40** | БОРИСЕВИЧ Г.М. | 8 500 | **121** | ЖУЧКОВ В.Е. | 8 500 |
| **41** | ПОТАПОВ О.Б. | 8 500 | **122** | ДУБНОВ Е.В. | 8 500 |
| **42** | ЯКОВЛЕВА Е.Н. | 8 500 | **125,127** | КУСНИРОВИЧ Э.И. | 8 500 |
| **44** | БОГАНОВА Т.В. | 3 500 | **126** | СМИРНОВЫ. | 8 500 |
| **46** | ЩЕРБАКОВ А.М. | 8 500 | **128** | ЗИМИНА Г.Е. | 8 500 |
| **47** | СИМОНОВА С.А. | 8 500 | **129** | ЩЕРБАКОВА Т.В. | 8 500 |
| **49** | МЫШКО Т.Л. | 8 500 | **130-1** | ТЕМЯШЕВА Н.И. | 8 500 |
| **51** | РАЩУПКИНА А.А. | 8 500 | **132** | АХЛЕБИНИНСКИЙ Я.В. | 8 500 |
| **52** | ШУГИН В.А. | 8 500 | **133** | МАРКОВ С.А. | 8 500 |
| **53** | МИРОНОВ Г.В. | 8 500 | **136** | РАДЬКО Л.В. | 8 500 |
| **54** | ГОРБАТОВ С.Э. | 8 500 | **137** | ТАФЛИОВИЧ Д.Р. | 8 500 |
| **55** | ДУДКИНА Т.Э. | 8 500 | **138** | НАУМЕНКО А.М. | 8 500 |
| **56-1** | БУРЦЕВ В.М. | 8 500 | **140** | ПАНИН Е.Д. | 8 500 |
| **56-2** | ЗАЙЦЕВА Н.В. | 8 500 | **142** | ВИНИЧЕНКО Е.А. | 8 500 |
| **57-1** | АНОХИН В.Н. | 8 500 | **143-1** | ЛАПТЕВА Ю.К. | 8 500 |
| **58** | ЧЕРТКОВА Н.А. | 8 500 | **ИТОГО:** |  | **768 900** |